

**Общество с ограниченной ответственностью
«Современные Фонды Недвижимости»**

121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2,
этаж 5, ком. 40,41,42

Тел.: +7 (495) 252 22 24

e-mail: info@sfn-am.ru, www.sfn-am.ru

ОКПО 44573955, ОГРН 1207700206515

ИНН 7730257675, КПП 773001001

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

**Сообщение о регистрации Банком России
изменений и дополнений в правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Сбер – Арендный бизнес 7».**

Общество с ограниченной ответственностью «Современные Фонды Недвижимости» (сокращенное наименование - ООО «СФН»), место нахождения: Российская Федерация, 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42, ИНН: 7730257675, лицензия Банка России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01038 от 07.10.2020 г. (далее – Управляющая компания), сообщает о регистрации Банком России изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Сбер – Арендный бизнес 7» (правила доверительного управления зарегистрированы Банком России 17 мая 2021 года № 4416) (далее – Фонд).

Адреса в сети «Интернет», используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании и информационного агентства):

<http://www.sfn-am.ru>; <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38427>

Изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления фондом, и текст правил доверительного управления фондом с внесенными изменениями и дополнениями в правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом доступны в сети «Интернет» по адресу:

<https://sfn-am.ru/disclosure/fund/zpifn-sber-arendnyy-biznes-7>

Порядковый номер изменений и дополнений: 4416-25;

Дата регистрации изменений и дополнений: 11 апреля 2022 года;

Дата получения Управляющей компанией уведомления о регистрации изменений и дополнений: 11 апреля 2022 года;

Краткое описание внесенных изменений и дополнений: Изменения и дополнения в правила доверительного управления Фондом связаны с изменением количества выданных инвестиционных паев Фонда;

Порядок определения даты вступления в силу зарегистрированных изменений и дополнений: Изменения и дополнения в правила доверительного управления Фондом вступают в силу со дня их регистрации Банком России.

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами можно по адресу: Российская Федерация, 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42; по телефону: 8 (495) 252-22-24 или в сети Интернет по адресу: <http://www.sfn-am.ru>.